

Denderleeuw *in beweging*



MEERJARENPLAN 2020-2025

BD106 – WELLE EN IDDERGEM,
ELK EEN EIGEN VERHAAL



Gemeente Denderleeuw

A. De Cockstraat 1 - 9470 Denderleeuw
NIS-code: 41011

Algemeen directeur: Jimmy Geeraerts
Financieel directeur: Jo Waterloos

Denderleeuw
Vertrouwde schakel





Omschrijving BD

Welle en Iddergem kennen elk hun eigen dynamiek. In beide deelgemeenten investeren we de komende jaren in veiliger schoolomgevingen, heraanleg van straten, speel- en buurtpleintjes, bekijken we de invoering van een transitverbod voor zwaar vervoer in het kader van meer verkeersveiligheid en leefbaarheid voor inwoners en de opstart van een wekelijkse markt in Welle.

ACTIEPLANNEN

AP1060 Het wegennet meer verkeersveilig en aantrekkelijk maken

ACTIES

A10600 Herinrichting schoolomgeving Kerkstraat Welle

De schoolomgeving van de Vrije Basisschool Welle in de Kerkstraat zal in zijn totaliteit heraangelegd worden. Ter hoogte van de schooluitgang zal er een wegversmalling voorzien worden, waardoor de mogelijkheid bestaat om het voetpad te verbreden naar een volwaardig voetpad van minimum 1,50m. Dit voetpadniveau zal in de schoolomgeving verhoogd aangelegd worden om te voorkomen dat auto's over het voetpad rijden. De zone voor de school wordt bovendien ingericht als ontmoetingsplein met openbaar groen.

Trekker CBS: Jan De Nul, Yves De Smet

Startdatum: 01-01-2020 Einddatum: 31-12-2020

Uitgevoerd



Stand van zaken

Begin augustus 2020 startte een aannemer met aanpassingswerken in de Kerkstraat ter hoogte van de Vrije Basisschool. De schoolomgeving werd er volledig heraangelegd met het oog op meer veiligheid, groen en ontmoetingsmogelijkheden. Zo kwam er ter hoogte van de schooluitgang aan de Vrije Basisschool een wegversmalling waardoor we het voetpad konden verbreden tot een volwaardig voetpad. In de schoolomgeving verhoogden we bovendien het voetpadniveau om te voorkomen dat auto's over het voetpad rijden. De zone voor de school richtten we tenslotte in als ontmoetingspleintje met openbaar groen.



Tijd

De laatste werken van de aannemer werden uitgevoerd op 4 december 2020. In 2021-2022 zal het gemeentebestuur nog extra groenelementen plaatsen op het voetpad aan de kant van de school. De plaatsing van deze laatste groenelementen moet afgestemd worden op de nieuwbouw van de school.



Geld

Ons lokaal bestuur verkreeg een subsidie van 25.000 euro. De eerste schijf werd uitbetaald 14/09/2020. Uitbetaling 2de schijf (eindafrekening) op 25/02/2021.

A10601 Heraanleg van de Terjodenstraat met specifieke aandacht voor waterzuivering

In de Terjodenstraat ligt er nog geen riolering. Alle afvalwater wordt hierdoor nog geloosd in de beek. Om dit probleem aan te pakken worden rioleringswerken ingepland om het afvalwater op te vangen zoals het hoort. Het wegdek zal hierbij volledig heraangelegd worden op een breedte van 3m.

Trekker CBS: Yves De Smet



Startdatum: 01-01-2020 Einddatum: 31-12-2021

In onderzoek



Stand van zaken

Het project heeft vertraging opgelopen door de grondinnames. In 2020 werd er een grondinname gerealiseerd, waarna nog 1 noodzakelijke grondinname overbleef. Midden 2021 zullen de aktes voor grondinname verleden zijn. Hierna kan de aanbestedingsprocedure tot aanstellen van een aannemer opgestart worden. In de loop van 2020 heeft de dienst Openbare ruimte al de nodige voorbereidingen getroffen voor de opmaak van het lastenboek. Bij Aquafin werd de opdracht geplaatst om de technische specificaties en raming voor het pompstation uit te werken. Dit wordt verwacht tegen midden juli 2021.



Tijd

Vertraagd



Geld

Raming is nog niet compleet - wachten op aanvulling pompstation Aquafin

A10602 Gedeeltelijke heraanleg Aststraat i.k.v. een veilige schoolomgeving

De voetpaden in de Aststraat zijn momenteel vrij smal. Met de heraanleg van het gedeelte tussen de Kerpelstraat en de Leliestraat zullen we voorzien in volwaardige voetpaden met een breedte van 1m50, wat tot gevolg heeft dat de rijweg zal versmallen. Met deze ingreep bevorderen we de verkeersveiligheid voor voetgangers in de schoolomgeving.

Gezien de toegang van de school voor fietsers zich volledig in dit gedeelte van de Aststraat bevindt, onderzoeken we voor aanvang van de werken of we ook de veiligheid voor fietsers kunnen verhogen. Zo gaan we bijvoorbeeld na of dit gedeelte van de straat in aanmerking zou kunnen komen als 1 van de eerste fiets- of schoolstraten in onze gemeente.

Trekker CBS: Jan De Nul, Yves De Smet

Startdatum: 01-01-2023 Einddatum: 31-12-2023

Nog niet gestart



Stand van zaken

Budget voorzien in 2023



Tijd



Geld

A10603 Transitverbod voor zwaar vervoer in Denderleeuw uitbreiden naar Welle en Iddergem

In Denderleeuw is momenteel een transitverbod van kracht voor zwaar vervoer. Vrachtwagens die een bestemming hebben buiten de kern van Denderleeuw, moeten hierdoor een alternatieve route volgen. In deze beleidsperiode zal de mogelijkheid onderzocht worden om dit transitverbod uit te breiden naar Welle en Iddergem. Hierdoor kan het zwaar verkeer op onze gemeentewegen drastisch verminderen met impact op de verkeersveiligheid en leefbaarheid voor de bewoners.

Trekker CBS: Yves De Smet



Startdatum: 01-01-2020 Einddatum: 31-12-2020

Uitgevoerd



Stand van zaken

In het kader van het project 'zwaar vervoer' van de politiezone TARL voerde Denderleeuw in 2007 een transitverbod in voor zwaar verkeer +3,5 ton. Door de toenemende problematiek van doorgaand vrachtverkeer door de woonkernen van onze deelgemeenten besliste het college van burgemeester en schepenen om ook Iddergem en Welle op te nemen in de zone van transitverbod. Dit verbod werd ingevoerd in onze deelgemeenten op 15 juni 2020. Enkel plaatselijk vrachtverkeer, m.a.w. verkeer dat een bestemming heeft binnen het gebied wordt toegelaten.

Eerder werd ook al een algemeen parkeerverbod voor voertuigen van meer dan 5 ton ingevoerd op het grondgebied van Denderleeuw op 1 januari 2020. Vrachtwagens kunnen dus enkel parkeren op het eigen terrein van het bedrijf of op een private parking. Wel wordt rekening gehouden met enkele uitzonderingen zoals aannemers en foorkramers in welbepaalde gevallen en op aanvraag.



Tijd



Geld

A10604 Een aangenamer Welleplein creëren door in te zetten op vergroening

Trekker CBS: Andy Depetter, Marnick Vaeyens

In onderzoek



Geld

Er is nog geen budget voorzien voor de vergroening van het Welleplein.

ACTIEPLANNEN

AP1061 Nieuwe wijkdynamiek stimuleren

ACTIES

A10610 Opwaarderen buurtplein Hoogsteenveld

Buurtplein Hoogsteenveld wordt opgewaardeerd door middel van de aanpak van het groen en de toevoeging van natuurlijke speelelementen.

Trekker CBS: Sofie Renders

Startdatum: 01-01-2024 Einddatum: 31-12-2024

Nog niet gestart



Stand van zaken

De nodige budgetten hiervoor zijn pas voorzien in 2024. Het project werd nog niet opgestart.



Tijd



■ Geld

A10611 Inrichting speel- en ontmoetingselementen in Broekpark

Het Broekpark werd in de afgelopen legislatuur sterk uitgebreid met een geboortebos en de eerste stappen binnen de realisatie van RUP Verruimd Broekpark. De nieuwe lokalen voor de Wellese jeugdverenigingen worden in 2020 afgewerkt en in gebruik genomen.

In de komende legislatuur voorzien we de nodige aandacht voor de opwaardering van het Broekpark als speel- en ontmoetingsruimte. Bij de inrichting wordt rekening gehouden met het natuurlijk karakter van het Broekpark. In dit project is er ruimte voorzien om de nodige inspraaktrajecten te organiseren met de bezoekers en omwonenden zodat we tot een gedragen project kunnen komen.

Trekker CBS: Sofie Renders

Startdatum: 01-01-2020 Einddatum: 31-12-2022

In uitvoering



Stand van zaken

Na een eerste overlegmoment werd besloten te bekijken of een kwalitatieve inrichting van het verruimde Broekpark kan binnen de voorschriften van het huidige RUP. In navolging van de verschillende gesprekken met de betrokken diensten werd er een inrichtingsschets uitgetekend door de dienst Openbare ruimte. Hierbij werd er uitgegaan van een zeer doorwaadbare plek met plaats voor spel en ontmoeting in een landschappelijk kader waarbij de link met de open kouter niet verloren gaat.

De beschikbare ruimte zal bestaan uit open grasvlaktes, onderbroken door zones met bloemenweides, ruig grasland en massieven van bosgoed. Voor de landschappelijke waarde zullen enkel inheemse planten en bomen aangeplant worden. Binnen dit inrichtingsplan werden er ruimtes voorbehouden waar er kan gekozen worden voor een verdere inrichting zoals bv een speelhut, palenpad en andere natuurlijke (educatieve) spelelementen.

Dit plan is een basisplan, wat concreet inhoudt dat met deze basis in de toekomst nog overwogen kan worden om het terrein verder in te vullen, zonder veel wijzigingen aan de structuur van bomen en plantzones. Eind 2020 besliste het college van burgemeester en schepenen om dit plan goed te keuren en de procedure op te starten tot het aanstellen van



een aannemer voor de uitvoering ervan in het voorjaar 2021. In april 2021 werd de inrichting van het verruimd Broekpark uitgevoerd.



In samenspraak met Solva werd de procedure opgestart om de voorschriften binnen het RUP Verruimd Broekpark beperkt aan te passen.

- **Tijd**
- Vertraagd
- **Geld**

A10612 Inrichting buurtplein Biestbaan

Binnen ons speel- en ontmoetingsweefsel is er een tekort aan speelruimte in Iddergem. Aan de zuidkant van de Hoogstraat, die doorheen de volledige deelgemeente een belangrijk obstakel vormt voor de autonome mobiliteit van kinderen en jongeren en voor de zwakke weggebruiker in het algemeen, is op vandaag geen echte speelruimte aanwezig. Dit pakken we aan door de inrichting van de huidige weide op het kruispunt van Biestbaan en het kaatsplein. In dit project is er ruimte voorzien om de nodige inspraaktrajecten te organiseren met bezoekers en omwonenden zodat we tot een gedragen project kunnen komen voor de hele omgeving.

Trekker CBS: Sofie Renders

Startdatum: 01-01-2021 Einddatum: 31-12-2023

Nog niet gestart



■ **Stand van zaken**

Hiervoor werden de nodige budgetten pas voorzien in 2023.

In het voorjaar werd via een samenwerking met de Provincie Oost-Vlaanderen reeds een participatietraject gepland dat in het najaar van 2021 en het voorjaar van 2022 zal lopen.

■ **Tijd**

■ **Geld**

Budgetten hiervoor pas voorzien in 2023

A10613 Herinrichting speel- en ontmoetingsplein Braamland verderzetten

In 2019 werd na een participatietraject gestart met de herinrichting van buurtplein Braamland. Hierbij wordt het buurtplein opgedeeld in verschillende zones: een sportzone, ruimte voor buurtfeesten, speelbos, avontuurlijke zone en een speelzone voor kleuters en senioren. De bestaande padenstructuur blijft zoveel mogelijk behouden. We opteren hier om dit buurtplein als een groen plein aan te leggen waarbij er gebruik zal gemaakt worden van natuurlijke materialen om het plein in te vullen. Er wordt ook van de gelegenheid gebruik gemaakt om de nodige snoei-, opruim- en aanplantingswerken uit te voeren gedurende deze werken.

Trekker CBS: Sofie Renders

Startdatum: 01-01-2020 Einddatum: 31-12-2020

Uitgevoerd

■ **Stand van zaken**

De herinrichting van het speelplein Braamland werd uitgevoerd in het voorjaar van 2020. Hierbij werden er nieuwe speeltoestellen geplaatst zowel voor -6 jarigen als voor de leeftijdsgroep 6-tot 12-jarigen. Met natuurlijke materialen werd een evenwichtsparcours aangelegd. In navolging hiervan werden alle paden vernieuwd op dit buurtplein en werd het basket- en voetbalveld volledig heraangelegd. In het najaar werden nieuwe groenstructuren aangelegd en nieuwe sportwanden geplaatst. Met de herinrichtingswerken op dit speelplein



werd ook een infiltratiegracht aangebracht waardoor het terrein duidelijk minder drassig is dan vroeger.



■ **Tijd**

■ **Geld**

A10614 Wekelijkse markt in Welle

Welle heeft momenteel geen eigen wekelijkse markt. Uit een rondvraag via sociale media blijkt dat veel Wellenaars hierin geïnteresseerd zijn. Of dit haalbaar is, zal onderzocht worden.

Trekker CBS: Yves De Smet

Startdatum: 01-01-2020 Einddatum: 31-12-2025

Uitgevoerd

■ **Stand van zaken**

De eerste donderdagmarkt op het Welleplein vond plaats op 2 juli 2020. Voor de eerste marktdag was er grote publieke belangstelling en een goede verkoop voor de standhouders. Het aantal bezoekers is in de daaropvolgende weken verminderd maar blijft stabiel en commercieel interessant genoeg voor de aanwezige marktkramers.

In oktober 2021 zal worden deelgenomen aan de Week van de Markt. Dit is een initiatief vanuit de provincie waarop de gemeente intekende. We voorzien spaarkaarten en een



prijzenpot ter versterking van dit initiatief. Met deze en/of andere acties voorzien we zo in een blijvende actieve ondersteuning van de wekelijkse markt in Welle.



■ Tijd

■ Geld

A10615 Project jeugd Welle

De 2 jeugdverenigingen en het jeugdhuis van de deelgemeente Welle krijgen een nieuw onderkomen in het Broekpark.

Trekker CBS: Sofie Renders

Startdatum: 01-01-2020 Einddatum: 31-12-2020

Uitgevoerd

■ Geld

Opvolgingsrapportering



2020

